

مديرية التخطيط - وزارة المالية

مديرية التخطيط – وزارة المالية, تدعوكم من خلال هذا الإعلان لتقديم عروض, لمناقصة رقم 30/2017 , لمنح خدمات استشارة في مجال دعم خطط البناء الشاملة لشعبة التخطيط المحلي.

1. ماهية العمل

شعبة التخطيط المحلي في مديرية التخطيط ترغب بتلقي استشارة لدعم خطط البناء الشاملة وتنوي مديرية التخطيط تشغيل من خلال هذه المناقصة حتى 3 مستشارين.

2. فترة التعاقد

- 2.1 الموعد التقديري لبدء منح الخدمات هو شهر نيسان 2018, يخضع لإجراءات المناقصة ولتوقيع المخولون بالتوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة واحدة (فيما يلي: "فترة الاتفاقية").
- 2.2 تحفظ لجنة المناقصات لنفسها الحق, حسب اعتباراتها الحصرية, بتمديد فترة التعاقد بفترات محددة إضافية لا تزيد عن 5 سنوات بصورة تراكمية, كما هو مُفصل في مستندات المناقصة.

3 شروط الاشتراك في المناقصة

ملاحظة مُسبقة: في حالة رغب مُقدم العرض بتنفيذ الخدمات بواسطة مُنفذ من قبله, على مُقدم العرض استيفاء جميع شروط الحد الأدنى كما سيتم تفصيلها لاحقاً وأن يقترح مُنفذ- مستشار من قبله يستوفي جميع شروط الحد الأدنى كما تم تفصيلها لاحقاً, في حالة كان مُقدم العرض عبارة عن فرد يرغب بتزويد الخدمات بنفسه, حيث يوجد هناك تطابق بين مُقدم العرض وبين المُنفذ, أيضاً بما يتعلق بشروط الحد الأدنى المطلوبة.

يحق تقديم عرض على هذه المناقصة لمن يستوفي **جميع** الشروط والمتطلبات المفصلة لاحقاً بصورة تراكمية:

3.1 خبرة مُقدم العرض:

صاحب خبرة من تاريخ 1/2010 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للدعم والمرافقة (*) لخطة واحدة على الأقل من بين أنواع الخطط التالية: خطة بناء قطرية, خطة وطنية للبنية التحتية, خطة مُفضلة للإسكان, خطة بناء لوائية غير موضعية (**), خطة بناء محلية, خطة مُفضلة بحجم يزيد عن 500 وحدة سكنية.

3.2 خبرة المُنفذ:

- أ. صاحب لقب أول في مجال التصميم المعماري أو لقب ثاني مع تخصص في تخطيط المدن بتعريفاته المُختلفة من قبل مؤسسة للتعليم العالي. تجدر الإشارة الى أنه في حالة وجود شهادة بخصوص تعليم أكاديمي أو تعليم عالي آخر, تم اكتسابه في مؤسسة غير معترف بها من قبل مجلس التعليم العالي (حتى لو تم التعليم في البلاد), يجب إرفاق مصادقة لجنة تقييم الألقاب في وزارة التربية والتعليم بخصوص موازنة اللقب للقب جامعي مقبول في جامعات البلاد.
- ب. صاحب خبرة في الفترة الممتدة من تاريخ 1/2007 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض بدعم ومرافقة (*) 3 خطط على الأقل من بين أنواع الخطط التالية: خطة بناء قطرية, خطة وطنية للبنية التحتية, خطة مُفضلة للإسكان, خطة بناء لوائية غير موضعية (**), خطة بناء محلية (***), خطة مُفضلة بحجم يزيد عن 500 وحدة سكنية.

- بخصوص البنود 3.1 و- 3.2 توجيه بالكلمات:

(*) "دعم ومرافقة" للخطط في مراحل التخطيط و/أو في المراحل التنظيمية بوظيفة رئيس طاقم التخطيط و/أو مُصمم معماري للخطة و/أو مُخطط للخطة أو بدلاً عن ذلك, مسؤول على مراقبة جودة مستندات خطة البناء (تعليمات, تخطيط ومستندات) تشمل أيضاً على توجيه مهني لطاقم التخطيط.

(**) "خطة بناء قطرية غير موضوعية"- خطة بناء قطرية تتطرق لكافة اللواء أو للمنطقة التي تشمل على الأقل على سلطتين محليتين.

(***) خطة بناء محلية- بخصوص هذه المناقصة, توجيه هو خطة بناء لكافة منطقة البلدة.

4 يُمكن الاطلاع على مستندات المناقصة من موقع الانترنت لمديرية المشتريات الحكومية في شعبة المحاسب العام بالعنوان www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع الانترنت لمديرية التخطيط بالعنوان: www.iplan.gov.il.

5 يجب إرسال الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط, بملف word, بواسطة البريد الالكتروني: tlilaha@iplan.gov.il حتى موعد أقصاه 7.1.2018 حتى الساعة 12:00. يجب التأكد من استلام البريد الالكتروني بواسطة الاتصال على هاتف رقم 02-6701561. سوف يتم نشر الأجوبة في موقع الانترنت لمديرية التخطيط بالعنوان www.iplan.gov.il تحت العنوان "مناقصات/ مناقصات وخدمات", ابتداءً من تاريخ 17.1.2018.

6 على مُقدم العرض تقديم عرضه بالصورة المُفصلة في مستندات المناقصة, لصندوق المناقصات في مديرية التخطيط, شارع كابلان 2 مجمع المباني الحكومية (مبنى وزارة الداخلية), القدس, حتى موعد أقصاه 7.2.2018 في تمام الساعة 12:00.

* يجب التوقيع على المُغلف من قبل رجل الأمن عند المدخل. يجب الأخذ بعين الاعتبار وجود فحص أمني عند مدخل مجمع مديرية التخطيط وعند مدخل المبنى وقد تطراً هناك بعض التأخيرات في منح إمكانية الدخول للمبنى.

* يجب التأكد من إدخال العرض لصندوق المناقصات الخاصة بمديرية التخطيط.

* لقطع الشك باليقين, تجدر الإشارة الى أنه في حالة وجود تناقض بين صيغة الإعلان وبين مستندات المناقصة, فإن ما ورد في مستندات المناقصة يكون هو المُلزم.